



HFC NACHWUCHSZENTRUM

GRABUNGSSTÄTTE

- | Flächen   | Gebäude                         | Symbole  |
|---|---------------------------------|--|
| Brache als Problem und Flächenpotenzial                   | Sanierungsbedarf / Unternutzung | Gebäude oder räumliche Situation mit negativer Ausstrahlung / Städtebaulicher Kontrast |
| Qualifizierungsbedarf / Defizit auf Grün- und Freiflächen | Leerstand Nichtwohngebäude      | Trennwirkung / Emission  |
| Baupotenzialflächen (aus Aufgabenstellung)                |                                 | Defizit Stadträumliche Anbindung / Durchwegung   |
|   |                                 | Defizit stadträumliche Fassung   |
|   |                                 | Stromtrasse  |
|   |                                 | Spielplatz öffentlich Qualifizierungsbedarf  |
|   |                                 | Brunnenanlage Qualifizierungsbedarf  |

## SCHWÄCHEN

**03**

### Wald- und Sportstadt Silberhöhe

Städtebauliches Entwicklungskonzept

Plan	Analyse Schwächen
Maßstab	1:2500 (A1 in Verkleinerung auf A3 1:5000)
Datum	14.09.2020

AUFTRAGGEBERIN Stadt Halle  
 Fachbereich Planen | Abteilung Stadtplanung  
 Hansering 15 | 06108 Halle (Saale)  
 Fon 0345 22147 49 | www.halle.de

AUFTRAGNEHMER KARO\* Kommunikation, Architektur, Raumordnung  
 Pfaffendorfer Straße 26 b | 04105 Leipzig  
 Fon 0341 5641 501 | www.karo-architekten.de